

Koszalin, dnia 28.09.2023 r.

OGŁOSZENIE

Specjalistyczny Zespół Gruźlicy i Chorób Płuc
ul. Niepodległości 44-48; 75-252 Koszalin

ogłasza przetarg ofertowy na wynajem pomieszczenia z przeznaczeniem na nieuciążliwą działalność gospodarczą.

Przedmiotem najmu będzie pomieszczenie biurowe o powierzchni 13,06 m² zlokalizowany na parterze w budynku magazynowo - socjalnym Specjalistycznego Zespołu Gruźlicy i Chorób Płuc w Koszalinie przy ul. Niepodległości 44-48 (wjazd od ul. Monte Cassino). Dostęp do pomieszczenia z zewnątrz wspólnym przedsionkiem o powierzchni 3,00 m².

Czas najmu w/w pomieszczeń maksymalnie do 3 lat.

Oferta powinna zawierać: proponowaną cenę za 1 m² powierzchni /m-c oraz rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej w w/w pomieszczeniu.

Minimalna cena za 1 m² – 24,00 zł. netto

Koszty dodatkowe obciążające najemcę:

- ✓ ewentualne przystosowanie pomieszczeń do potrzeb wynajmu;
- ✓ opłata miesięczna za zużycie energii elektrycznej – według wskazań licznika po cenie obciążającej Wynajmującego;
- ✓ za wodę oraz ścieki ryczałtowo 1 m³ po cenie obciążającej Wynajmującego;
- ✓ rozmowy telefoniczne (w razie wystąpienia) po cenie obciążającej Wynajmującego,
- ✓ opłata miesięczna za wywóz śmieci 25 zł netto;
- ✓ opłata miesięczna za centralne ogrzewanie – 7,20 zł netto za 1 m²;

Termin składania ofert do dnia **05.10.2023 r.** do godz. **10.00** w sekretariacie Specjalistycznego Zespołu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Niepodległości 44-48; 75-252 Koszalin (wejście C).

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **05.10.2023 r.** do godz. **10.15** w świetlicy Specjalistycznego Zespołu Gruźlicy i Chorób Płuc przy ul. Niepodległości 44-48; 75-252 Koszalin.

Przetarg może być unieważniony przez Specjalistyczny Zespół Gruźlicy i Chorób Płuc Koszalin bez podania przyczyny.

Wszelkie informacje dotyczące wynajęcia lokalu i jego stanu technicznego oraz wzór umowy do wglądu można uzyskać od poniedziałku do piątku w godz. **8.00 – 14.00** pod nr telefonu:

94/340-63-82 lub **698-614-875** Kierownik Działu Administracyjno – Technicznego.